



**COMUNE DI GIARDINI NAXOS
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 104 DEL 27/06/2018

OGGETTO: Ricorso avverso la Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata al Signor Peri Walter dall'Ass.to Reg. le Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana. Nomina legale.

L'anno **Duemiladiciotto**, addì **Ventisette** del mese di **Giugno** ore **12,00** nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

				P	A
1	LO TURCO	PANCRAZIO	SINDACO	P	
2	GIARDINA	CARMELO	VICE SINDACO		A
3	RIZZO	ORAZIO ANTONINO	ASSESSORE	P	
4	SANFILIPPO	SANDRA NANCY	ASSESSORE	P	
5	VILLARI	CARMELO	ASSESSORE	P	

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa Roberta Freni**

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza **il Sindaco P. Lo Turco** e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;
Dato atto che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 08/06/1990 n. 142 recepita dalla L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
Ritenuto che la proposta di che trattasi è meritevole di approvazione;
Vista la L.R. 44/91;
Con votazione unanime resa e verificata nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di APPROVARE e far propria l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto:
Ricorso avverso la Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata al Signor Peri Walter dall'Ass.to Reg. le Terr. ed Ambiente della Regione Siciliana. Nomina legale, nominando legale dell'Ente l'Avv. Antonio Catalioto con studio legale in Messina.
che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

A questo punto il Presidente pone in votazione la proposta di immediata esecutività della proposta testè approvata

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione resa all'unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dichiara la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**.

mcf/uff.segr.



COMUNE DI GIARDINI NAXOS
Città Metropolitana di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 111 DEL 25.6.2018

Oggetto:	Ricorso avverso la Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata al Sig. Peri Walter dall'Ass.to Reg.le Terr. ed Amb. Della Regione Siciliana. Nomina legale
Settore	Ufficio Contenzioso
Proponente	Assessore al Contenzioso

L'ASSESSORE AL CONTENZIOSO

Vista la nota Prot.n. 14470 del 22.06.2018, con la quale il Sindaco trasmette all'Ufficio Contenzioso la D.I.A. presentata dal Sig. Peri Walter, in data 19.04.2018 Prot.n. 9203, unitamente alla Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata allo stesso, nella qualità di titolare dell'impresa individuale "PONTILI WALTER di Peri Walter", dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana, per l'occupazione di un'area di mq. 1.700,00 all'interno dell'area portuale in località Schisò di questo Comune; (ALL. 1)

Che con la suddetta nota il Sig. Sindaco dispone la predisposizione degli atti al fine di proporre ricorso avverso la suddetta Concessione Demaniale Marittima, conferendo apposito incarico di rappresentanza legale ad un professionista;

Vista la delibera G.M. n. 103 del 28.06.2016, atto di indirizzo per l'affidamento della rappresentanza legale in giudizio del Comune di Giardini Naxos, che al punto 3) prevede che nell'affidamento della rappresentanza giudiziale si dovrà tener conto anche della "Conseguenzialità, continuità e complementarietà con altri incarichi avente lo stesso oggetto";

Visto l'allegato schema di disciplinare (ALL. 2) recante le condizioni ed i termini di affidamento dell'incarico legale, ivi inclusa la determinazione, ai sensi del d.l. 4/7/2006 n.223, convertito con legge n. 248/2006, dell'importo massimo del compenso da corrispondere al professionista incaricato, inclusi IVA, Cpa, ritenuta d'acconto e spese generali di Studio;

Preso atto che a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti approvato con D.L.gs n. 50 del 18.4.2016 l'art. 17 comma 1 lett. d) prevede tra i servizi cui si applicano i principi già previsti dall'art. 4 del Codice, i servizi legali relativi alla rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato in procedimenti giurisdizionali di uno Stato membro dell'Unione Europea;

Vista la circolare dell'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità, Prot.n. 86313/DRT del 04.05.2016 che chiarisce che "tenuto conto del rinvio dinamico della normativa statale speciale della L.R. n. 12/2011,

sono immediatamente applicabili in Sicilia le disposizioni contenute nel D.L.gs n. 50/2016, del 19 aprile 2016, data di entrata in vigore dello stesso”;

Considerato che in base alla normativa introdotta, la rappresentanza legale in giudizio è soggetta ai sensi dell'art. 4 del D.L.gs 50/2016, al rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

Vista la Determina Dirigenziale N. 127 del 03.11.2017 con cui è stato approvato l'elenco dei legali di questo Comune, suddiviso in quattro sezioni, per l'affidamento della rappresentanza e difesa in giudizio del Comune di Giardini Naxos;

Preso atto che il Comune si trova attualmente in regime di gestione provvisoria;

Che, ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.L.gs n. 267 del 18.08.00, nel corso della gestione provvisoria l'Ente può assumere, tra le altre, obbligazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali gravi e certi all'Ente;

Ritenuto, conseguentemente, al fine di evitare un danno patrimoniale all'Ente di dover assumere il relativo impegno di spesa per un importo complessivo di €. **3.806,40**, compreso Iva, Cpa, ritenuta d'acconto e spese generali;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate di:

- 1) Autorizzare** la costituzione in giudizio e l'affidamento del servizio di rappresentanza legale per la difesa dell'Ente al fine di proporre ricorso avverso la Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata dall'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana al Sig. Peri Walter, nella qualità di titolare dell'impresa individuale “Pontili Walter di Peri Walter”;
- 2) Nominare**, a tal fine, un legale per la difesa degli interessi dell'Ente nel superiore giudizio, con ogni facoltà di legge a tutela del Comune;
- 3) Disporre** che detto incarico legale risulta conferito nei termini ed alle condizioni di cui al disciplinare di incarico - che si approva e si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, alla cui sottoscrizione, ad opera di entrambe le parti, resta subordinato il perfezionamento dell'incarico legale conferito;
- 4) Dare atto** che, ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.L.gs n. 267 del 18.08.00, l'Ente si trova in regime di gestione provvisoria ma che si reputa necessario nominare un legale per assistere questo Ente nel suddetto ricorso in quanto la mancata nomina potrebbe arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

5) **Prenotare** la spesa complessiva di €. **3.806,40** al Cap. 1245 del bilancio di previsione esercizio 2018 , imputandola come da cronoprogramma sotto riportato;

6) **Approvare** il seguente cronoprogramma di spesa e sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

SPESA- CAP.:1245			
Imputazione dell'impegno		Esigibilità delle somme	
ANNO	IMPORTO €.	ANNO/MESE	IMPORTO €.
2018	2000	2018	2000
2019	1806,4	2019	1806,4
TOTALE	3806,4	TOTALE	3806,4

7) **di dare** atto che al presente provvedimento sarà data pubblicità secondo quanto previsto dalla legge;

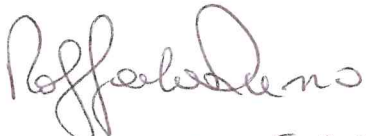
8) **di dare atto** che alla liquidazione delle somme a titolo di acconto e saldo si provvederà in base ai termini ed alle condizioni fissate dal disciplinare sottoscritto con il professionista, in conformità allo schema allegato con il presente provvedimento;

9) **di demandare** al Responsabile del Servizio l'assunzione del provvedimento di impegno di spesa complessivo;

10) **dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo;

11) **trasmettere** copia al Responsabile del IV Settore ed al Responsabile Ufficio Contenzioso.

L'Istruttore Amministrativo


22-06-2018

Il Proponente





REPUBBLICA ITALIANA
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Ambiente
Partita IVA 02711070827 - Codice Fiscale 80012000826

Servizio 3 "Gestione Tecnico Amministrativa
Interventi Ambientali"
Tel. 091 7077181 - Fax 0917077294
Via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo
PEC: : dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it
U.R.P.: tel. 091.7077130 - 320 4383598
urp.ambiente@regione.sicilia.it

Au-1

Palermo, prot. n. 19959 del 30 MAR. 2018

Oggetto: Notifica agli effetti di legge della c.d.m. n°29/2018 (D.R.S. n 4) con la quale e' rilasciata ai sensi dell'art.36 del Codice della Navigazione, la concessione demaniale Marittima per l'occupazione di un'area di mq. 1.700,00 all'interno dell'area portuale in localita' Schisò del comune di Giardini Naxos, alla ditta Pontile Walter di Peri Walter .

RACCOMANDATA A.R.



ALLA DITTA PONTILE WALTER DI PERI WALTER
VIA LUINGOMARE
GIARDINI NAXOS ME

e, p.c.

ALLA CAPITANERIA DI PORTO
DI MESSINA

Si trasmette un originale della concessione demaniale marittima n°29/2018, del 28/03/2018, registrata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo 1 in data 29/03/2018, al n° 1268, serie 3/A, con la quale e' rilasciata ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, la concessione demaniale Marittima per l'occupazione di un'area di mq. 1.700,00 all'interno dell'area portuale in localita' Schisò del comune di Giardini Naxos, alla ditta Pontile Walter di Peri Walter .

Si rappresenta che, con successivo documento si provvederà alla comunicazione del conguaglio dei canoni, ricalcolati tenuto conto del D.A. 268/Gab del 31/12/2013, pubblicato sulla G.U.R.S. N° 4 del 24/01/2014 e di eventuali aumenti introdotti dall'Amministrazione Regionale.

La concessione è rilasciata nelle more dell'acquisizione del certificato antimafia già richiesto dall'Ufficio competente, in caso di motivi interdittivi il suddetto provvedimento verrà revocato con effetto immediato e senza nulla pretendere da parte del concessionario.

Una copia della suddetta concessione si trasmette alla Capitaneria di Porto in indirizzo.

Si avverte la ditta concessionaria a porre particolare attenzione alle prescrizioni imposte nella concessione de qua.



Il Dirigente del Servizio 3
Aldo Guadagnino

Aldo Guadagnino

REPUBBLICA ITALIANA



23 MAR 2018

REGIONE SICILIANA
 ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
 DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
 IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3
 "Gestione tecnico amministrativa interventi ambientali"



- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 - Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.";
- VISTA la L.R. 9 maggio 2017, n. 8 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2017. Legge di stabilità regionale.";
- VISTA la L.R. 9 maggio 2017, n. 9 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019.";
- VISTA la Delibera di Giunta n. 187 del 15/05/2017 "Legge di stabilità regionale 2017 e Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e per il triennio 2017-2019. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 Allegato 4/1 § 9.2 - Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario gestionale per l'anno 2017";
- VISTA la L.R. 29 dicembre 2017, n. 19, pubblicata nella G.U.R.S. n. 1 del 03 gennaio 2018, "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio finanziario 2018" che autorizza il bilancio provvisorio fino al 31/03/2018;
- VISTO il D.P. Reg. n. 3074 del 24 maggio 2016 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente alla Dr.ssa Barresi Rosaria, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 188 del 17 maggio 2016;
- VISTO il D.D.G. n. 620 del 08/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Aldo Guadagnino l'incarico di Dirigente del Servizio 3 - Gestione tecnico amministrativa interventi ambientali;
- VISTO il D.D.G. n. 621 del 08/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Di Salvo Salvatore l'incarico di responsabile dell'Area 2 - Coordinamento Uffici Territoriali dell'Ambiente (UTA);
- VISTO il D.D.G. n. 662 del 25/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Marco Messina l'incarico di responsabile dell'U.O.B. A2.7 - Ufficio Territoriale dell'Ambiente di Messina;
- VISTO il D.D.G. n. 659 del 22/07/2016, con il quale è stata conferita la delega al rilascio delle concessioni demaniali marittime e subingressi al Dirigente del Servizio 3 - D.R.A.;
- VISTO l'art. 36 del Codice della Navigazione - Concessione di beni demaniali;

VISTA l'istanza presentata in data 09/05/2017 prot. n. 70108 dal sig. Peri Walter, nato a Taormina (ME) il 02/12/1970 e residente a Taormina in via Bruderi, 10, C.F.: PREWTR70T02UJ42J, nella qualità di titolare dell'impresa individuale "PONTILE WALTER di Peri Walter" con sede in Giardini Naxos (ME) Via Lungomare, P.IVA: 02136790835, pec: periwalter@pec.it, il quale ha richiesto il rilascio di una C.D.M. per l'occupazione di un'area di complessivi mq. 1.700,00 di cui mq. 1.225,00 di area libera idoneamente attrezzata per il ricovero dei natanti con annesso corridoio di passaggio verso il mare, mq. 331,00 pavimentata con quadratoni in c.l.s. appoggiati sulla spiaggia e mq. 144,00 manufatto di facile rimozione adibito a magazzino/deposito/officina e vendita di prodotti per la nautica, ed accessori vari, sita all'interno dell'area portuale località Schisò del Comune di Giardini Naxos (ME) catastata al foglio 6 porzione della particella 627;

VISTO il parere acquisito il 17/01/2017 prot. n. 1402, del Comune di Giardini Naxos (ME), con il quale esprime parere negativo, motivando che la stessa amministrazione in data 04/07/2012 approvava il P.U.D.M. e che l'area in questione era richiesta da parte del medesimo Comune per la realizzazione di un Porto Turistico, che il suddetto Ente in fase di Conferenza di Servizi ha approvato il progetto definitivo; si rappresenta altresì che a tutt'oggi non vi è alcuna richiesta di consegna aree da parte del Comune di Giardini Naxos per la realizzazione del suddetto Porto Turistico, in quanto la suddetta opera non è ancora stata deliberata da diversi Organi Regionali e, essendo nello stesso sito ubicate numerose C.D.M., si valuta positivamente al proseguo del rilascio della suddetta C.D.M.;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA di Messina con nota prot. n. 0002241 del 10/04/2017, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. con le seguenti condizioni:

- le opere devono essere amovibili e a carattere stagionale;
- il manto di copertura del manufatto sia realizzato con membrana autoprotetta (guaina ardesiata) di colore grigio sabbia;
- non siano apposte barriere che impediscano la percezione visiva del mare, ivi compresi eventuali striscioni pubblicitari;
- non si realizzino battuti di cemento.;

VISTO il parere tecnico favorevole sul progetto con prot. n. 204123 del 16/10/2017 dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, rilasciato, ai sensi dell'art. 12 del R.C.N., con condizioni generiche;

VISTO il parere rilasciato con prot. n. 03.03.01/1502 del 23/01/2017 della Capitaneria di Porto di Messina, il quale esprime parere favorevole con la condizione:

- Il parere di questa Capitaneria s'intende favorevole anche per la realizzazione del manufatto di cui in argomento, purchè venga utilizzato esclusivamente per le finalità tecnico-nautiche previste di cui risulta meglio specificato nell'allegata relazione tecnica depositata dalla ditta Peri Walter.
- Va da se che n.4 (quattro) posti barca il sig. Peri Walter, qualora venisse concessa l'area demaniale richiesta, dovrà preservarli per le unità navali delle forze di polizia.;

VISTA l'Autorizzazione Doganale introitata in ARTA con prot. n. 8016 del 03/02/2017 che subordina al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. n. 374/90, pervenuta con prot. n. 14612/RT del 10/07/2017 dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Messina;

VISTO l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica dei concessionari;

VISTO il rapporto istruttorio prot. n. 77267 del 06/11/2017 dell'U.O.B. A2.7 - U.T.A. di Messina con il quale il Responsabile del Procedimento ed il Responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;

RTTENUTO ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

a termine delle vigenti disposizioni

DECRETA

Articolo 1)

È rilasciata, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, al sig. Peri Walter, nato a Taormina (ME) il 02/12/1970 e residente a Taormina in via Bruderi, 10, C.F.: PREWTR70T02UJ42J, nella qualità di titolare dell'impresa individuale "PONTILE WALTER di Peri Walter" con sede in Giardini Naxos (ME) Via Lungomare, P.IVA: 02136790835, pec: periwalter@pec.it, la Concessione Demaniale Marittima fino al 31 dicembre 2020, per l'occupazione di un'area di complessivi mq. 1.700,00 di cui mq. 1.225,00 di area libera idoneamente attrezzata per il ricovero dei natanti con annesso corridoio di passaggio verso il mare, mq. 331,00 pavimentata con quadratoni in c.l.s. appoggiati sulla spiaggia e mq. 144,00 manufatto di facile rimozione adibito a magazzino/deposito/officina e vendita di prodotti per la nautica, ed accessori vari, sita all'interno dell'area portuale località Schisò del Comune di Giardini Naxos (ME) catastata al foglio 6 porzione della particella 627.

Articolo 2)

I concessionari hanno l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di € 18.263,23 (diciottomiladuecentosessantatre/23), come da determina del canone dell'U.O.B. A 2.7 - U.T.A. di Messina, nei seguenti importi di canoni annuali:

€ 4.528,58 per l'anno 2017, la Ditta non ha versato tale somma, peraltro l'atto concessorio non è stato concluso nell'anno 2017 per cui tale somma non era dovuta;
€ 4.551,23 per l'anno 2018, la Ditta ha già versato € 4.551,23 in data 02/01/2018 quale canone 2018;
€ 4.573,98 per l'anno 2019, da versare entro il 31 gennaio 2019;
€ 4.609,45 per l'anno 2020, da versare entro il 31 gennaio 2020,
da versare in rate annuali ed in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F 23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero della C.D.M. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1, la corrispondente somma dovuta dal concessionario pari ad €13.734,66 (tredicimilasettecentotrentaquattro/66).

Per l'esercizio finanziario 2018 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata in entrata la somma di € 4.551,23 (quattromilacinquecentocinquantuno/23).

Per gli esercizi successivi all'anno di competenza 2018 e fino alla durata della presente concessione sono accertati per ogni anno di riferimento i canoni relativi a quanto riportato nel presente articolo.

Articolo 3)

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 31/12/2020 e con utilizzo "ANNUALE".

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dai pareri acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio e da adeguare secondo le condizioni prescritte nel parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA di Messina prot. n. 0002241 del 10/04/2017 e nel parere della Capitaneria di Porto di Messina prot. n. 03.03.01/1502 del 23/01/2017.

Nel caso in cui gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

Articolo 4)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

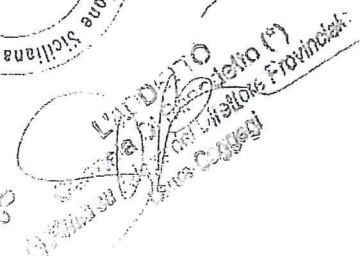
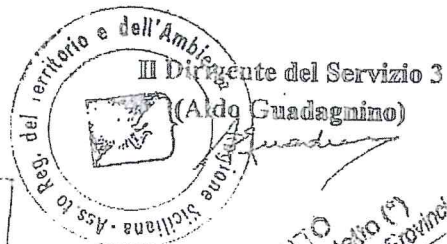
Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

Palermo, li 12 GEN. 2018

Agenzia delle Entrate - Provinciale di Palermo
Ufficio T-
Registrato il 29/03/2018 n° 1268 art. 3
Pagate € 565,28



**ATTO D'OBBLIGO DI ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI E
PRESCRIZIONI DELLA CONCESSIONE**

Il presente atto d'obbligo che costituisce parte integrante della concessione approvata con decreto del Dirigente del Servizio 3 - Gestione tecnico amministrativa interventi ambientali, disciplina gli adempimenti ed obblighi del concessionario, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione.

Il concessionario:

"Sig. Peri Walter. n.q. di Titolare dell'impresa individuale denominata "Pontile Walter"
con sede legale in Giardini Naxos località Schisò via *Lungomare s.n.*

P.E.C. periwalter@pec.it recapiti telefonici: fisso _____ mobile 3476210852.
a fronte dell'uso dell'area complessivi mq. 1700,00, (di cui mq. 1225,00 di area libera idoneamente attrezzata per il ricovero dei natanti con annesso corridoio di passaggio verso il mare e mq. 331,00 pavimentata con quadratoni in c.l.s. appoggiati sulla spiaggia e mq. 144,00 manufatto di facile rimozione adibito a magazzino/deposito/officina e vendita di prodotti per la nautica, ed accessori vari) sita all'interno dell'area portuale località Schisò del Comune di Giardini Naxos (ME) catastata al foglio 6 porzione della particella 627 porz.; per essere utilizzata con periodicità e annuale fino al 31 dicembre 2020;

si impegna all'esercizio della concessione richiesta:

alle condizioni e con le prescrizioni indicate nel decreto di concessione, alle condizioni e prescrizioni comprese nelle autorizzazioni e nei nulla osta degli enti che si sono espressi, oltre che alle seguenti ulteriori condizioni :

- a. Nel caso venga revocato il decreto di concessione, in conseguenza della utilizzazione del sito per sopravvenute esigenze di pubblica utilità, la Ditta sarà obbligata a rimuovere a proprie spese tutte le opere ricadenti sul suolo demaniale.
- b. Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnare l'area nel pristino stato all'Amministrazione regionale.
- c. L'Amministrazione Regionale avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte il decreto di concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.
- d. Parimenti l'Amministrazione Regionale avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dal decreto di concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio del rapporto concessorio e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.
- e. Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato all'Autorità regionale sulla semplice intimazione scritta dall'Amministrazione, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa.
- f. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'ufficio del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale assentita in concessione.
- g. Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa, l'Autorità regionale avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità regionale avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione; ovvero sia avvalersi della polizza fideiussoria accesa dal concessionario.
- h. Il concessionario sarà direttamente responsabile verso l'Amministrazione marittima

dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio del presente atto d'obbligo, anche nel caso di regolare affidamento in gestione a terzi ai sensi dell'art. 45 Bis C. N.

- i. Il concessionario manleva e tiene indenne l'Amministrazione concedente da ogni azione che possa essere promossa in dipendenza dell'utilizzazione o meno del presente atto d'obbligo stessa da parte di terzi.
- j. Il concessionario non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto del presente atto d'obbligo, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile, dell'Amministrazione Finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

Il presente atto d'obbligo è, inoltre, subordinato, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

1. Nei casi di scadenza, decadenza a revoca della presente licenza le opere di difficile rimozione, che non siano in contrasto con le vigenti normative urbanistiche, paesaggistiche ambientali, di tutela sismica ed antinquinamento, restano acquisite all'Erario, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà dell'Autorità di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato;
2. Il concessionario non potrà iniziare gli eventuali lavori autorizzati con il decreto che approva il presente atto d'obbligo, se prima non avrà ottenuto:
 - a) la concessione\autorizzazione edilizia comunale, ove richiesta;
 - b) il nulla osta ai fini paesaggistici ed ambientali, ove prescritto a norma dell'art. 7 Legge 29 Giugno 1939 n°1497, rilasciato dalla Regione, competente a norma dell'art. 82 del D.P.R. 24 Luglio 1977 n°616;
 - c) il nulla Osta ai fini sismici ai sensi della Legge 2 Febbraio 1974 n°64, ove prescritto;
 - d) tutte le altre autorizzazioni, nulla-osta, licenze previste dalle vigenti leggi ancorché non espressamente richiamate.
3. Il concessionario non potrà altresì mettere in esercizio gli impianti ed i manufatti prima di aver ottenuto, ove richiesti:
 - a) autorizzazione agli scarichi ai sensi della Legge 10 Maggio 1976 n°319 e succ. modificazioni;
 - b) certificato di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. 29 Luglio 1982 n° 577 ove prescritto;
 - c) licenza per l'esercizio pubblico a norma dell'art. 86 T.U. legge di P.S. come modificato dall'art. 19 n° 8 D.P.R. 24 Luglio 1977 n° 616 (competenza attribuita ai Comuni);
 - d) autorizzazione alla vendita e consumo di alimenti e bevande a norma dell'art. 89 del T.U. Legge di P.S. come modificato dalla Legge 14 Ottobre 1974 n° 524;
4. La mancata acquisizione delle suddette autorizzazioni o la mancata messa in esercizio dell'attività entro il termine di un anno dal rilascio del decreto di concessione, salvo comprovata causa di forza maggiore, costituisce motivi di decadenza dalla concessione ai sensi dell'art. 47 C.N.
5. Il concessionario dovrà realizzare o mantenere entro la zona concessa le opere descritte nei tipi planimetrici e relazione tecnica annessi alla presente licenza;
6. Le eventuali opere realizzate, non appena ultimate, dovranno essere collaudate da un professionista abilitato ed il relativo certificato di collaudo dovrà essere presentato in duplice copia a questa Amministrazione;
7. Le opere a carattere stabile eccezionalmente autorizzate con la presente licenza resteranno acquisite all'Erario, quali pertinenze demaniali marittime ai sensi dell'art. 49 del C. N. salvo che l'Amministrazione concedente non ne preferisca la rimozione e la rimessa in

- pristino stato dell'area da eseguire a cura e spese del concessionario.
8. L'Amministrazione regionale non assume alcuna responsabilità in caso di distruzione totale o parziale delle opere costruite sulla zona concessa per effetto delle mareggiate, sia pure eccezionali, o per effetto di erosione, né alcun onere di costruzione di opere di difesa;
 9. Il concessionario avrà l'obbligo di esporre, all'ingresso dell'area assegnatagli il cartello indicatore della concessione demaniale realizzato in laminato metallico o in plastica di dimensioni foglio A4 su fondo bianco, recante il logo dell'Amministrazione Regionale con la dicitura in nero Dipartimento Regionale dell'Ambiente Servizio 5 Demanio Marittimo, numero e data del decreto di concessione;
 10. L'esercizio della concessione potrà essere ritardato o sospeso solo previa autorizzazione dell'Autorità Concedente e nei casi di forza maggiore riconosciuti dall'Amministrazione, per la sussistenza dei quali il concessionario dovrà rappresentare dettagliatamente la circostanza, entro 10 (dieci) giorni dalla data di accadimento, mediante istanza in bollo;
 11. A garanzia dell'osservanza degli obblighi assunti con la presente concessione, il concessionario ha rilasciato, ai sensi dell'art. 17 Reg. C.N., cauzione mediante Polizza a Garanzia Fidejussoria per l'importo di € 9.500,00, pari a due annualità, circa, del canone, giusta polizza n. 156263229 rilasciata da UnipolSai agenzia di Taormina Cod. 30482;

Detta cauzione dovrà essere aggiornata in modo che in qualunque momento non dovrà risultare inferiore a due annualità del canone stabilito e sarà restituita al termine della concessione sempre che il concessionario abbia adempiuto a tutti gli obblighi assunti con il rapporto concessorio. Qualora in applicazione dell'art. 47 del C.N. l'Amministrazione concedente dovesse pronunciare la decadenza della concessione, il concessionario presta fin d'ora il suo incondizionato consenso per sé e per i suoi aventi causa a che l'Amministrazione concedente, senza bisogno di alcun provvedimento dell'A.G., possa introitare a favore dell'Erario una quota parte della suddetta cauzione ed anche l'intero ammontare di essa.

La stessa procedura di incameramento di tutta o parte della cauzione sarà attuata per le seguenti causali: conguagli di canone, spese di sopralluogo ed accertamenti tecnici, spese per la rimessa in pristino dell'area alla scadenza della concessione, recupero di somme dovute all'Erario a titolo di indennizzo per il perdurare dell'occupazione senza titolo, spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di proprietà demaniale, pagamenti di imposte e tributi afferenti a dette opere.

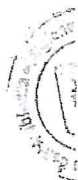
La società concessionaria rimane sempre responsabile degli oneri che gli potessero competere per effetto degli obblighi assunti col presente atto, e in genere della concessione assentitale, anche oltre la somma depositata a titolo di cauzione per effetto del presente articolo. Nel caso di prestazione della cauzione mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, il concessionario si impegna, sin dalla data di rilascio del presente atto, a provvedere, in caso di revoca della fidejussione ovvero della polizza assicurativa, alla contestuale costituzione, a pena di decadenza della concessione, della cauzione in numerario o in titoli di Stato, per l'ammontare stabilito fino al termine della concessione.

12. Il concessionario dovrà assicurare, per il valore stabilito dal Genio Civile per le OO.MM. o dall'U.T.E., le opere di pertinenza demaniale marittima eventualmente esistenti entro la zona concessa, presso una compagnia di assicurazione all'uopo abilitata, contro i danni da fulmine e da incendio. Le polizze di assicurazione dovranno essere vincolate a favore della Regione Siciliana - Assessorato Territorio ed Ambiente - e depositate presso l'Ufficio Demanio dello stesso.
13. Il concessionario si obbliga a provvedere per tutta la durata della concessione alla manutenzione ordinaria e, previa autorizzazione, alla manutenzione straordinaria delle strutture realizzate o mantenute in forza della concessione, nonché di corrispondere ogni eventuale tassa ed imposta dovuta per legge.

In caso di mancata o deficiente manutenzione, oltre alla facoltà di applicare l'art. 47 C. N., si potrà, dopo opportuna diffida con fissazione del termine per l'esecuzione dei lavori che saranno indicati, intervenire d'ufficio a spese del concessionario, prelevando i fondi necessari dalla cauzione, fermo restando in tal caso l'obbligo del concessionario per le spese maggiori;

14. Il canone di complessivi € 18.263,23, determinato con il foglio di calcolo che sarà allegato al foglio istruttorio, si intende applicato in via provvisoria e salvo conguagli; a tal fine il concessionario si obbliga a versare le maggiori somme di canone dovute a conguaglio in dipendenza degli aggiornamenti ISTAT (che saranno pubblicati a cura di questa Amministrazione presso il sito ufficiale del Dipartimento dell'Ambiente entro il mese di febbraio di ogni anno), entro il 31 marzo di ogni anno di concessione. Per le spese di registrazione sul canone complessivo sarà versata con mod. F. 23 la tassa di registrazione pari al 2% (due percento) dell'importo complessivo con un importo minimo di € 356,28,00 (trecentosettantacinque/28).
15. Il concessionario di strutture connesse alla fruibilità della balneazione dovrà apprestare una cabina ed un locale igienico idonei ad accogliere persone con ridotta ed impedita capacità motoria o sensoriale, nonché rendere la struttura stessa "visitabile" nel senso specificato dall'art. 3 punto 3.1 del decreto 14 Giugno 1989 n° 236 del Ministero dei LL.PP., soprattutto in funzione dell'effettiva possibilità di balneazione, attraverso la predisposizione di appositi "percorsi orizzontali". In ogni caso il concessionario dovrà garantire il libero e gratuito attraversamento dell'area in concessione. Allo Stesso modo non potrà occupare la fascia di 5 metri dalla battigia con opere, attrezzature e arredi, ancorché precari.
16. Nel caso in cui i redigenti P.U.D.M. prevedano per l'area oggetto della concessione un utilizzo diverso o non venga inserita in detti piani di utilizzo, la concessione, alla scadenza naturale non potrà in alcun caso essere rinnovata, fatto salvo l'adeguamento agli stessi piani, come disposto dell'art. 4 comma 3 della L.R. 15/2005;
17. Il concessionario assume l'obbligo di provvedere, per tutta la durata della concessione, alla pulizia dell'area concessa nonché l'area circostante per un'un'ampiezza pari al fronte dell'area concessa, da ciascun lato.
18. Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art. 47, lett. f) del Codice della Navigazione, a produrre entro novanta giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno di prescritte, i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal S.I.D. - Sistema Informativo Demanio - ed i disegni dei manufatti, delle opere e degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata".
19. Ogni inadempimento totale o parziale anche ad una sola delle prescrizioni e condizioni inserite nel presente atto d'obbligo costituisce presupposto per l'instaurazione della procedura di decadenza della concessione ai sensi dell'art. 47 lett. F del C.N., oltre agli aspetti di natura penale eventualmente ravvisabili.
Il concessionario si obbliga a versare il canone per gli anni successivi a quello del rilascio entro il 31 gennaio dell'anno di riferimento senza necessità di richiesta scritta da parte dell'amministrazione concedente, nonché a trasmettere all'Amministrazione copia della ricevuta di versamento dello stesso entro dieci giorni dall'avvenuto pagamento.
Il mancato pagamento del canone nei termini di cui sopra comporta l'automatica decadenza dalla concessione ai sensi dell'art. 1 della L.R. 15/2005.
20. In caso di stabilimento balneare il concessionario si impegna:
- a garantire l'attività dal _____ al _____ di ogni anno, ovvero per la diversa durata della stagione balneare, determinata annualmente con decreto dell'Assessorato regionale alla Sanità.
- a rispettare le disposizioni contenute nell'ordinanza Balneare emanata dall'Assessorato Territorio ed Ambiente nonché delle ordinanze in materia di sicurezza della navigazione emanate dalla Capitaneria di Porto.
21. In caso di utilizzo stagionale la ditta potrà iniziare i lavori di montaggio 15 giorni prima dell'inizio del periodo di utilizzo sopra indicato e terminare i lavori di smontaggio della struttura entro il 15° giorno successivo al termine del periodo di utilizzo previsto, dandone comunicazione all'amministrazione concedente.

In ogni caso, il mancato puntuale riscontro delle richieste inoltrate dall'Amministrazione concedente a mezzo posta elettronica certificata (servizio5.dra@pec.territorioambiente.it), nel termine di 30 dalla ricezione della richiesta stessa, determinerà l'attivazione delle procedure di

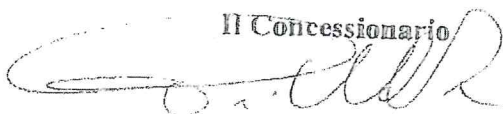


decadenza ai sensi dell'art. 47 Codice della Navigazione

In segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra indicati, il presente atto d'obbligo viene firmato dal sig. Peri Walter, nato a Taormina 02/12/1970 Codice Fiscale PRE WTR 70T02 L042J n.q. titolare dell'impresa individuale denominata "Pontile Walter", identificata a mezzo Carta d'Identità n. AR 5104993 rilasciata dal Comune di Taormina in data 15/10/2009, allegata in copia al presente atto d'obbligo unitamente a copia del codice fiscale.

Il concessionario dichiara di eleggere il proprio domicilio nel Comune di Taormina, Via Bruderi n.10, e di ricevere e trasmettere ogni comunicazione da e per la pubblica amministrazione, all'indirizzo di posta elettronica e-mail: P.E.C. periwalter@pec.it/ recapito telefonico: mobile 3476210852.

Il Concessionario



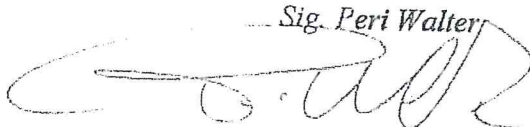
Sig. Peri Walter

Il concessionario riconosce, inoltre, di essere pienamente edotto del contenuto delle clausole contenute nella presente licenza e specificatamente di quelle contrassegnate con i numeri da 1 a 21 e con le lettere dalla a, alla j, e di accettarle espressamente ai sensi dell'art. 1341 del c.c., ed autorizza, ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giugno 2003, il trattamento dei propri dati personali per le finalità connesse e strumentali alla gestione della richiesta concessoria.

Messina, li _____

Il Concessionario

Sig. Peri Walter



Autentica di firma

Vera e autentica è la firma apposta in mia presenza dal Sig. Peri Walter identificato a mezzo Carta d'Identità n. AR 5104993 rilasciata dal Comune di Taormina in data 15/10/2009.

Il Responsabile del Procedimento

Istr. Dir. *Giacomino D'Arrigo*

Il Dirigente dell'U.T.A. di **MESSINA SICILIANA**

Ing. *Marco Messina*

Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Ambiente

Allegato alla licenza di Concessione
n. 29 del _____
n. 020 del _____



AU- 2

COMUNE DI GIARDINI NAXOS

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Codice Fiscale n.00 343 940 839

N. REG./2018

DISCIPLINARE DI INCARICO

L'anno duemiladiciotto, il giornodel mese di, in Giardini Naxos e nella Residenza Comunale.

Con la presente scrittura privata, avente fra le parti forza di legge, a norma dell'art. 1372 del Codice Civile, il Comune di Giardini Naxos (di seguito Comune), sede di Giardini Naxos, Piazza Abate Cacciola, C.F. 00 343 940 839, in persona del Responsabile dell'Ufficio Contenzioso, Dott.ssa Roberta Freni, la quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta nella sua qualità;

Da una parte

E

L'Avv. con studio in, in via (d'ora innanzi indicato semplicemente come "il Professionista");
C.F. in qualità di legale dell'Ente
Dall'altra

Premesso che:

Il Comune di Giardini Naxos deve proporre ricorso avverso la Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana al Sig. Peri Walter;

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. del immediatamente esecutiva, si è provveduto ad autorizzare la rappresentanza legale del Comune nel giudizio di che trattasi;

Con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale n. del è stato approvato lo schema del presente disciplinare di incarico legale.

Ciò premesso

Tra le parti sopra costituite, si conviene e si stipula il conferimento di un incarico di rappresentanza legale in giudizio, secondo le modalità e le condizioni che seguono.

ART. 1

L'incarico ha per oggetto la rappresentanza e difesa dell'Ente **al fine di proporre ricorso avverso la Concessione Demaniale Marittima n. 29/2018 rilasciata dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana al Sig. Peri Walter**, per il solo grado o la sola fase del giudizio attualmente pendente.

L'Amministrazione rilascerà procura ex art. 83 c.p.c. al Professionista.

Il Professionista si impegna:

- nel periodo di vigenza del presente contratto – a non svolgere, in alcuna sede, attività processuale che possa in qualsiasi modo pregiudicare il Comune di Giardini-Naxos.
- a rappresentare e/o difendere l'Ente in giudizio, prendendo visione delle relative pratiche, presso la sede del Comune in orari preventivamente concordati, allo scopo di prelevare – in originale o in copia, in dipendenza delle esigenze della difesa dell'Ente – tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico ed in possesso dell'Amministrazione;
- a promuovere e/o resistere in giudizio, a redigere gli atti difensivi, ad intervenire alle udienze e, comunque, a svolgere tutta l'attività processuale per la tutela in giudizio del Comune.

All'atto della consegna verrà sottoscritto verbale.

Il Professionista al momento del ritiro della suddetta documentazione dichiara di aver preso visione del Codice di Comportamento disciplinare, di cui al D.P.R. 62/2013, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, e di uniformarsi, nello svolgimento della attività inerente l'incarico, al contenuto dello stesso.

Il Professionista dichiara di aver presentato il proprio *curriculum vitae* per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, disposta ai sensi del combinato disposto degli artt. 26, comma 2 e 27, comma 1, lett. f) del D.lgs. n. 33/2013.

La pubblicazione del *curriculum*, in base alle predette disposizioni normative, costituisce condizione legale di efficacia dell'incarico conferito di importo superiore ad € 1.000,00 ex art. 26, comma 3, del citato decreto legislativo.

ART. 2

E' onere del professionista prima di formulare i rituali atti introduttivi, valutare, in base all'ordinaria esperienza forense, la fondatezza dei motivi a difesa delle ragioni dell'Ente e, in mancanza, darne tempestiva comunicazione.

ART. 3

Le parti, così come sopra indicate con il presente atto, ai sensi dell'art. 2233, terzo comma del Codice Civile, e dell'art. 2 bis della legge n. 248/2006, sottoscrivono e formalizzano la misura del compenso stabilita per l'intero procedimento dell'incarico, per cui L'Avv. (C.F.) assume la rappresentanza e la difesa del Comune di Giardini Naxos, giusta Delibera di Giunta Comunale n..... del ed accetta il compenso stabilito di € **3.806,40** compreso IVA e CPA e spese generale di studio, come per legge, per l'intero procedimento.

ART. 4

E' onere del professionista relazionare e tenere informato costantemente il Comune circa l'attività di volta in volta espletata, fornendo, senza alcuna spesa aggiuntiva, pareri, sia scritti sia orali, supportati da riferimenti normativi e giurisprudenziali, circa la migliore condotta giudiziale e/o stragiudiziale da tenere da parte del Comune in ordine alla questione dedotta in giudizio.

Senza alcuna spesa aggiuntiva, per propria iniziativa, la stessa Amministrazione potrà richiedere all'avvocato incaricato delucidazioni scritte, pareri tecnici in ordine alla opportunità di instaurare e/o proseguire il giudizio, di addivenire a transazioni, di sollevare eccezioni su tutti gli atti, adempimenti o comportamenti che, in conseguenza dell'instaurazione del giudizio dovessero rendersi necessari.

Per conseguenza l'incarico comprende anche l'eventuale predisposizione di atti di transazione della vertenza. Il Comune resta comunque libero di determinarsi autonomamente in relazione al parere fornito. Qualora richiesto, ai fini di chiarimenti, il legale assicura la propria presenza presso gli uffici comunali per il tempo ragionevolmente utile all'espletamento dell'incombenza. Il legale incaricato comunicherà per iscritto e con la massima celerità l'intervenuto deposito del provvedimento giurisdizionale. In quella stessa sede il professionista prospetterà ogni conseguente soluzione tecnica idonea a tutelare gli interessi del Comune, ivi comprese istruzioni e direttive

necessarie per dare completa ottemperanza alle procedure giurisdizionali e prevenire pregiudizi per l'amministrazione. Il professionista dovrà provvedere a propria cura alla registrazione, a fine contenzioso del provvedimento definitivo e/o della sentenza che conclude la controversia oggetto del presente incarico valutandone preliminarmente i termini e tempi convenienti per tutelare l'Ente. Le spese di registrazione sono a carico dell'Ente.

ART. 5

L'avvocato incaricato dichiara, altresì, di non avere in corso comunione d'interessi, rapporti d'affari o di incarico professionale né relazioni di coniugio, parentela od affinità entro il quarto grado con la controparte (o con i legali rappresentanti in caso di persona giuridica) sopra indicata e che inoltre non si è occupato in alcun modo della vicenda oggetto del presente incarico per conto della controparte o di terzi, né ricorre alcuna altra situazione di incompatibilità con l'incarico testé accettato alla stregua delle norme di legge e dell'ordinamento deontologico professionale. Fatta salva l'eventuale responsabilità di carattere penale o disciplinare, cui dovesse dar luogo la violazione anche di una sola delle predette prescrizioni, l'Amministrazione è in facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1453 e ss. del c.c. A tal fine il legale nominato si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione l'insorgere di ciascuna delle condizioni di incompatibilità richiamate precedentemente.

ART. 6

Al legale non è data facoltà di delegare terzi professionisti per l'adempimento del mandato ricevuto senza il preventivo e necessario consenso scritto da esprimersi nelle forme di legge da parte del Comune. Al legale, qualora ve ne sia la necessità, è data però la facoltà di farsi sostituire alle udienze da un proprio collaboratore e ciò secondo le norme previste dal codice di deontologia professionale, fermo restando che il legale rimane l'unico responsabile nei riguardi del Comune committente.

Qualora il legale incaricato debba ricorrere all'assistenza di un domiciliatario, ha facoltà di nominare un procuratore domiciliatario, del cui operato ne assume la responsabilità e senza maggiori oneri a carico dell'Ente.

ART. 7

Ai fini della presente convenzione, le parti eleggono domicilio come segue:

- l'Amministrazione in Giardini-Naxos, presso il Palazzo Municipale sito in Piazza Abate Cacciola;
- il Professionista in , via..... ;

ART. 8

Il Comune ha facoltà di revocare in qualsiasi momento l'incarico al legale nominato, previa comunicazione scritta da dare con lettera raccomandata munita di avviso di ricevimento, con l'obbligo di rimborsare le spese necessarie fino a quel momento sostenute per motivate ragioni.

ART. 9

Il legale ha facoltà di rinunciare al mandato per giusta causa, senza diritto al rimborso delle spese sostenute.

ART. 10

Il Comune si obbliga a fornire tempestivamente, per il tramite dei propri uffici e del proprio personale, ogni informazione, atti e documenti utili alla migliore difesa e richiesti dal legale.

ART. 11

Il compenso a saldo sarà liquidato e pagato, ad incarico espletato, previa presentazione di fattura. La liquidazione a saldo resta comunque subordinata al compimento di tutti gli adempimenti

competenti al professionista ivi inclusa la registrazione della sentenza e/o dei provvedimenti giudiziari adottati dall'autorità giudiziaria adita.

Nell'ambito dell'incarico conferito spetta al professionista **un anticipo pari ad €. 2.000,00**, comprensivo di Cpa, Iva e ritenuta d'Acconto e spese generali di studio, da liquidarsi dietro presentazione di fattura e copia degli atti di costituzione o comparsa.

Non sono dovuti ulteriori pagamenti al Professionista sino al saldo, salvo che questi ne faccia richiesta motivata, in relazione ad effettive e documentate esigenze processuali (come, ad esempio, l'eccessivo protrarsi del contenzioso).

Si applicheranno integralmente le disposizioni fiscali vigenti.

ART. 12

La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate e vale anche come comunicazione di conferimento dell'incarico.

ART. 13

Per quanto non previsto dalla presente convenzione, le parti rinviano alle norme del Codice Civile, a quelle proprie dell'ordinamento professionale degli avvocati.

ART. 14

La presente scrittura privata sarà registrata soltanto in caso d'uso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, tariffa parte seconda, allegata al DPR. 26.04.1986, n°13.

IL PROFESSIONISTA

L'AMMINISTRAZIONE

L'Avv., dichiara di aver preso conoscenza delle clausole contenute in tutti gli artt. del presente contratto e di approvarle espressamente.

IL PROFESSIONISTA

PROPOSTA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 111 DEL 25.6.2018

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Giardini Naxos 22.06.2018



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Roberta Freni

Roberta Freni

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria di €...3.805.40...sull'intervento Cap. 1245...del bilancio comunale.

cf p. 52

Giardini Naxos, 25-06-2018

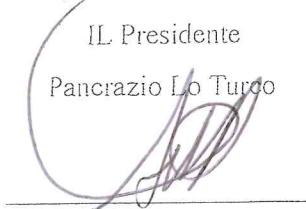


IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
Dott. Mario Cavallaro

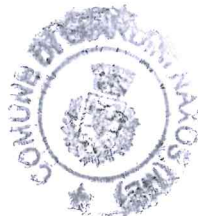
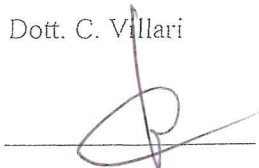
Mario Cavallaro

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

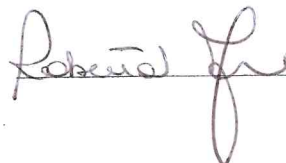
IL Presidente
Pancrazio Lo Turco



L'Assessore Anziano
Dott. C. Villari



Il Segretario Generale
Dott.ssa Roberta Freni



La presente è copia conforme all'originale

Li _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione del responsabile della pubblicazione, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____ per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 bis della L.R. 44/91 e che contro la stessa sono stati presentati reclami . In fede.

Dalla residenza Municipale li

Il responsabile della pubblicazione Albo

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 30 dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, pubblicata all'albo on line, per quindici giorni consecutivi, dal _____ al _____ è diventata esecutiva il giorno _____

è divenuta esecutiva il giorno

è stata dichiarata immediatamente esecutiva

in data è stata trasmessa al settore per l'esecuzione

L'Istruttore Amministrativo

Il Segretario Generale
